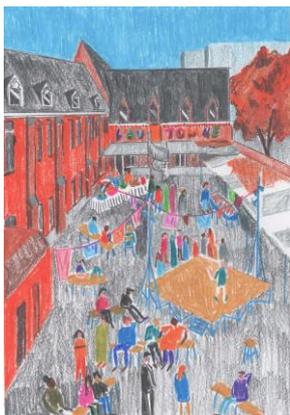


Couvent des Clarisses

La transition écologique se met en place avec Zerm et son programme d'occupation transitoire « Saisons Zéro »



Transformer un ancien couvent en Maison de l'économie circulaire et du Zéro déchet : c'était l'objet de l'appel à projets lancé par la Ville de Roubaix. Les architectes du collectif Zerm, le lauréat, ont pris possession des lieux en décembre dernier. Ils occupent progressivement l'ancien couvent, s'attellent à sa rénovation en mode low-tech et commencent à le faire rayonner sur le quartier. Premier objectif pour les nouveaux occupants : être prêts, en avril, à accueillir la Maison POC Économie circulaire de Lille Métropole 2020 Capitale mondiale du design.

Le projet

Le projet lauréat repose sur 10 intentions. Elles répondent à l'objectif de la Ville de « réveiller » le couvent, en sommeil depuis le départ des sœurs Clarisses en 2008, d'y implanter des activités accélératrices de transition écologique et de l'ouvrir sur l'extérieur, à commencer par le quartier.

Ces 10 intentions, regroupées au sein du projet d'occupation transitoire baptisé Saisons Zéro, sont :

- Rendre possible l'occupation rapide d'un monument historique désaffecté
➔ *Emménagement du collectif puis investissement progressif des lieux de manière adaptée et mesurée pendant une période transitoire de 3 ans, conformément à l'appel à projets.*
- Adapter les usages du bâtiment en habitant les lieux
➔ *Choix d'une occupation quotidienne comme méthode de réhabilitation et réaffectation de chacun des espaces (cellules, chapelle, école...) à de nouvelles activités*
- Offrir aux habitants du quartier des activités variées adaptées au rythme des saisons
- Tester des formes de réhabilitation low-tech du patrimoine
- Mettre en pratique une utilisation frugale des ressources au quotidien
- Faire des Clarisses un lieu où l'on produit, travaille et se forme
- Accueillir et fédérer les initiatives locales autour du Zéro Déchet
- Construire un projet collectif et mettre en place une gouvernance partagée
- Communiquer sur l'initiative au-delà du territoire de Roubaix
- Expérimenter une réponse à la question de la vacance immobilière des grandes friches du Nord

Contact Presse

Nathalie Hausser - Tél. : 03 20 66 46 71 / 06 80 98 90 37
CS 70737 - 59066 Roubaix cedex 01

La programmation en cours

L'ancien couvent est ouvert au public le dimanche, dans la cour de l'ancienne école Sainte-Claire, autour d'un programme d'animations, de visites guidées, de temps d'échanges et de la redistribution des invendus du marché de l'Épeule par l'association *Le cabas du sourire*.

Ce jour-là, les personnes qui le souhaitent peuvent également venir prêter main forte au collectif sur les différents chantiers de réactivation du bâtiment.

Bientôt une Maison POC

Au mois d'avril, dans le cadre de Lille Métropole 2020 Capitale mondiale du design, l'ancienne école accueillera la Maison POC - Proof of concept ou test par l'usage - où seront présentés la cinquantaine de POC Économie circulaire. À partir de cette date, la Maison de l'économie circulaire et du Zéro déchet sera ouverte cinq jours par semaine aux habitants du quartier et aux visiteurs de la capitale mondiale du design.

L'équipe lauréate

Le collectif d'architectes Zerm - L'association diffuse la connaissance en matière de techniques de réhabilitation au moyen de projets architecturaux, d'aménagement, de recherche et d'expérimentation.

Yes We Camp - L'association met en œuvre des processus de transformation d'espaces en micro-territoires ouverts, généreux et créatifs.

Gilles Maury - Architecte et historien, spécialiste du patrimoine des XIX^e et XX^e siècles et de l'histoire de Roubaix, il est à l'origine de l'inscription du couvent au titre des Monuments historiques.

La société I.C.A.R (Incendie Coordination Audit Règlementation) - Elle est un membre actif de la FFACSSI (Fédération Française des Coordinateurs en Système Sécurité Incendie) et participe ainsi à l'élaboration ou à l'amélioration des textes qui régissent cette profession.

**Zerm a signé un bail avec la Ville qui reste propriétaire du bâtiment.
Il a été convenu d'une gouvernance partagée.**

Le collectif Zerm occupe aujourd'hui 3 salles de classe, dont 2 servent d'atelier ; la cour, transformée en lieu d'accueil du public et d'activités ; le hall, aménagé en lieu d'accueil et 2 salles devenues respectivement bureau et salle à manger. Une cuisine a également été réactivée pour les besoins des occupants, tandis que des lits clos ont été montés dans les anciennes cellules des sœurs au 1^{er} étage.

Lille Métropole 2020 Capitale mondiale du design - Après Turin, Séoul, Helsinki, le Cap, Taipei et Mexico, la Métropole Européenne de Lille (MEL) est capitale mondiale du design en 2020. Dans ce cadre, des entreprises, des collectivités, des universités et des étudiants expérimentent des projets de design. Ces « Proof of concept » (POC) portent sur des sujets aussi divers que l'habitat, l'économie circulaire, la ville collaborative... Leur vocation est d'améliorer le service aux habitants du territoire métropolitain.

Contact Presse

Nathalie Hausser - Tél. : 03 20 66 46 71 / 06 80 98 90 37
CS 70737 - 59066 Roubaix cedex 01